

Conferencia de Resultados 2T25



PROTEAK
WE MAKE FORESTRY MATTER

Información sobre estimaciones y riesgos asociados

La información que se presenta en este comunicado contiene ciertas declaraciones acerca del futuro e información relativa a Proteak Uno S.A.B. de C.V. y subsidiarias (en conjunto “Proteak” o la “Compañía”) las cuales están basadas en el entendimiento de sus administradores, así como en supuestos e información actualmente disponible para la Compañía. Tales declaraciones reflejan la visión actual de Proteak sobre eventos futuros y están sujetas a ciertos riesgos, factores inciertos y presunciones. Muchos factores podrían causar que los resultados, desempeño, o logros actuales de la Compañía sean materialmente diferentes con respecto a cualquier resultado futuro, desempeño o logro de Proteak que pudiera ser incluida, en forma expresa o implícita dentro de dichas declaraciones acerca del futuro, incluyendo, entre otros: cambios en las condiciones generales económicas y/o políticas, cambios gubernamentales y comerciales a nivel global y en los países en los que la Compañía hace negocios, cambios en las tasas de interés y de inflación, volatilidad cambiaria, cambios en la demanda y regulación de los productos comercializados por la Compañía, cambios en el precio de materias primas y otros insumos, cambios en la estrategia de negocios y varios otros factores. Si uno o más de estos riesgos o factores inciertos se materializan, o si los supuestos utilizados resultan ser incorrectos, los resultados reales podrían variar materialmente de aquellos descritos en el presente como anticipados, creídos, estimados o esperados. Proteak no pretende y no asume ninguna obligación de actualizar estas declaraciones acerca del futuro.



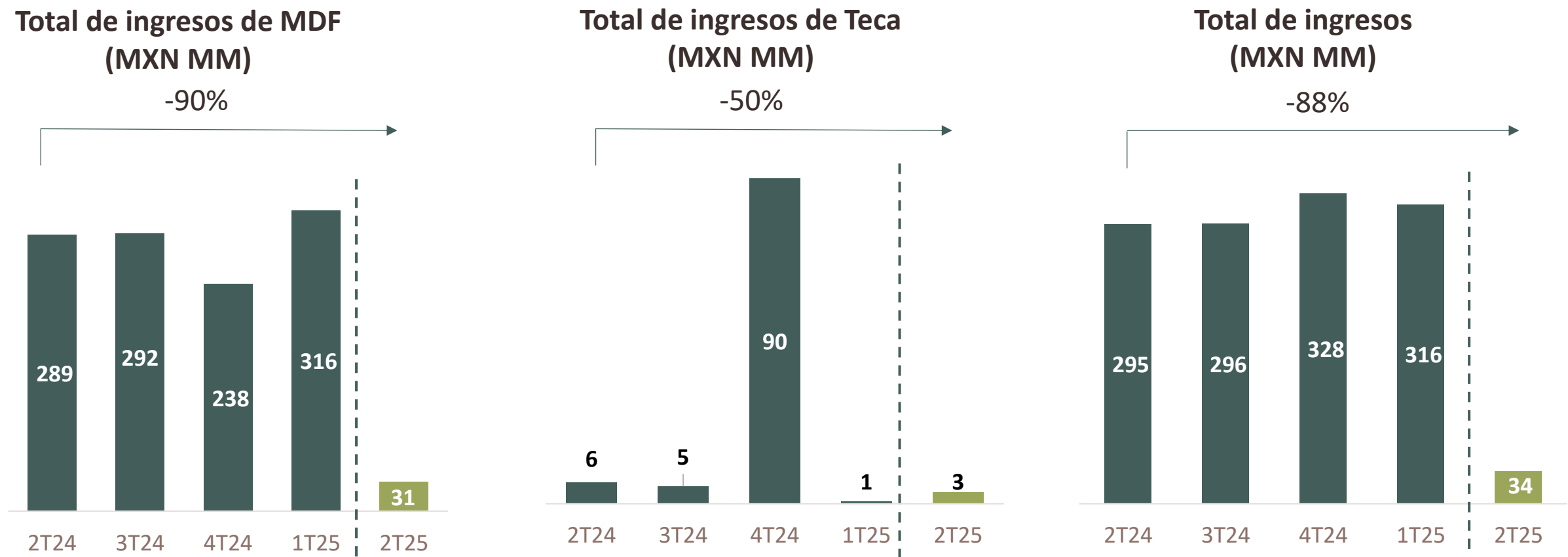
Resumen de resultados 2T 2025



EBITDA consolidado de MXN -\$74MM en el 2T25, debido principalmente al paro productivo de la planta MDF.

- En el 2T25, se alcanzó un volumen total de venta de MDF de 5,308 m3.
- Durante el trimestre se obtuvieron ingresos provenientes de las ventas de MDF por MXN \$30MM.
- El volumen de producción total de MDF fue de 2,471 m3.
- En Teca, la actividad se ha concentrado en la marcación y derribo de raleos.
- Se tuvo presencia de 10 incendios en Teca, los cuales se controlaron a tiempo y no dejaron daños en las plantaciones, asimismo, se presentaron plagas en 1 Ha. sin presentar pérdidas, gracias a que se aplicaron controladores biológicos a tiempo.
- También se presentaron plagas en 7.5 Ha. de Eucalipto, sin reportar daños, gracias a que se aplicaron controladores biológicos a tiempo, así como, 28 incendios, con afectación en 20 Ha., con pérdida total de 0.5 Ha.

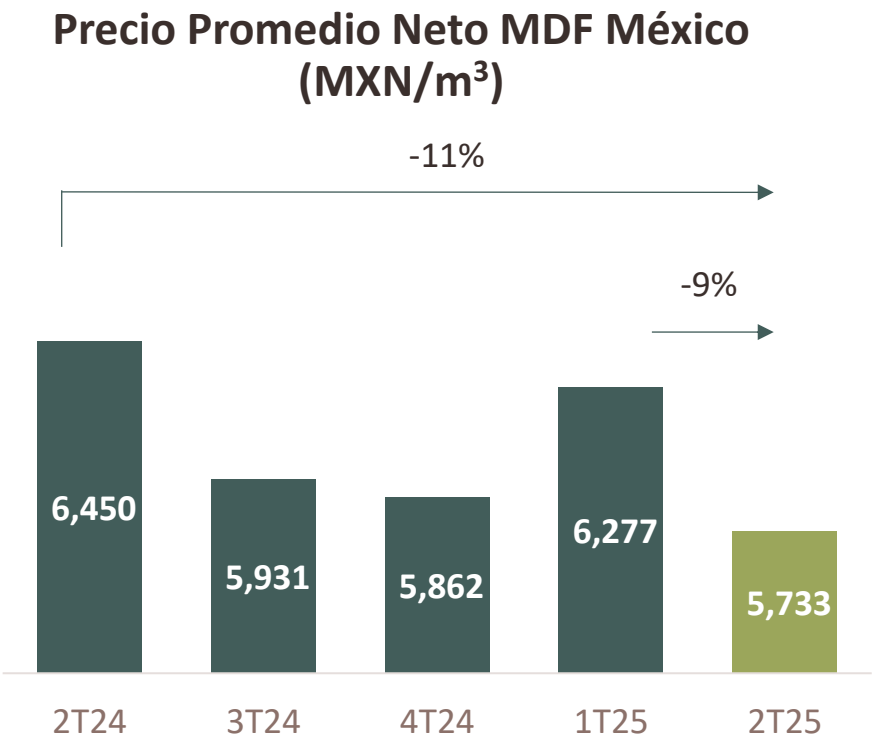
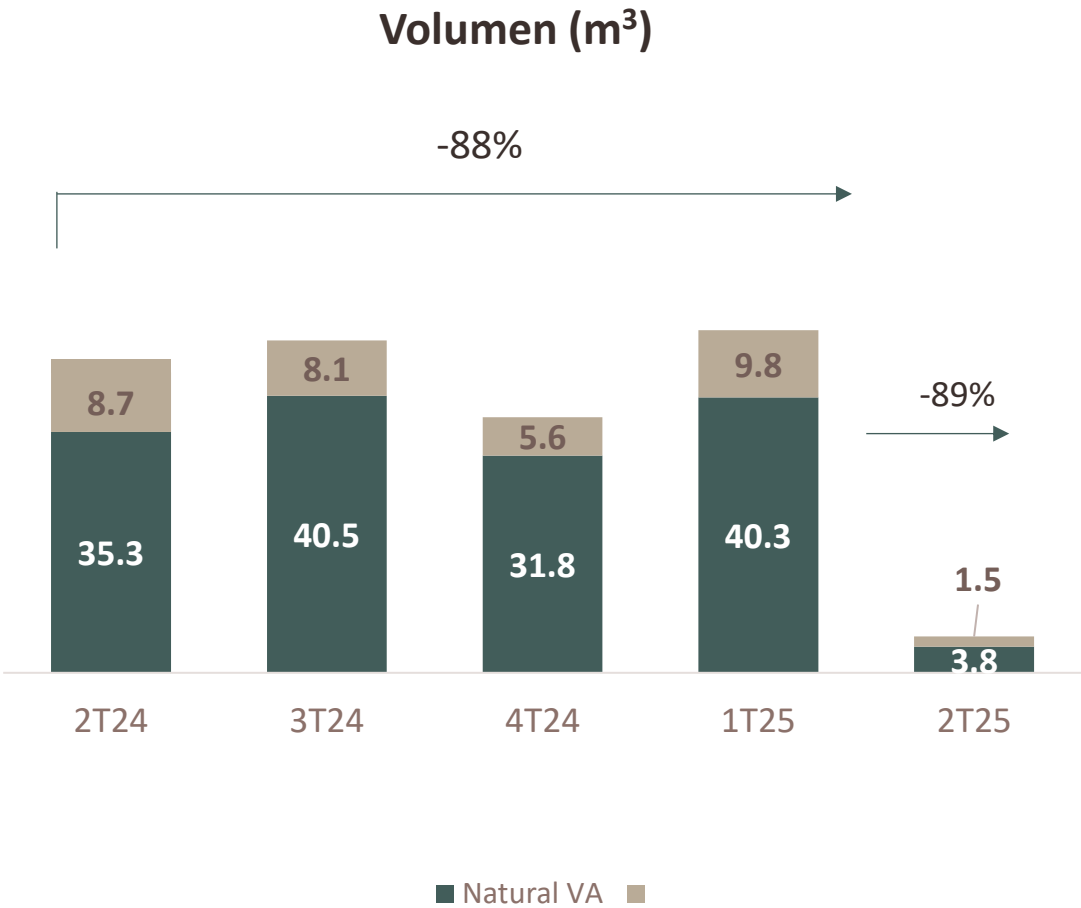
Los ingresos en el 2T25 totalizaron MXN \$34MM, derivado principalmente a la limitada operación, tanto en MDF, como en Teca.



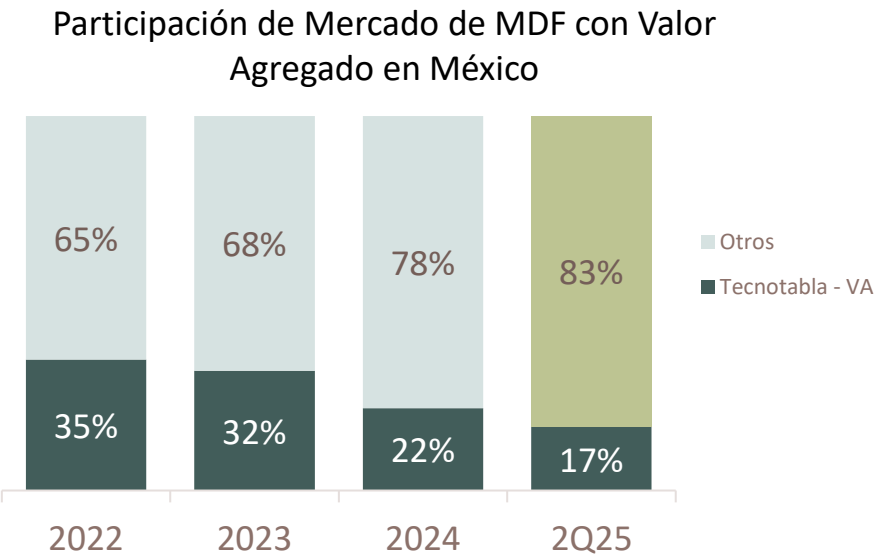
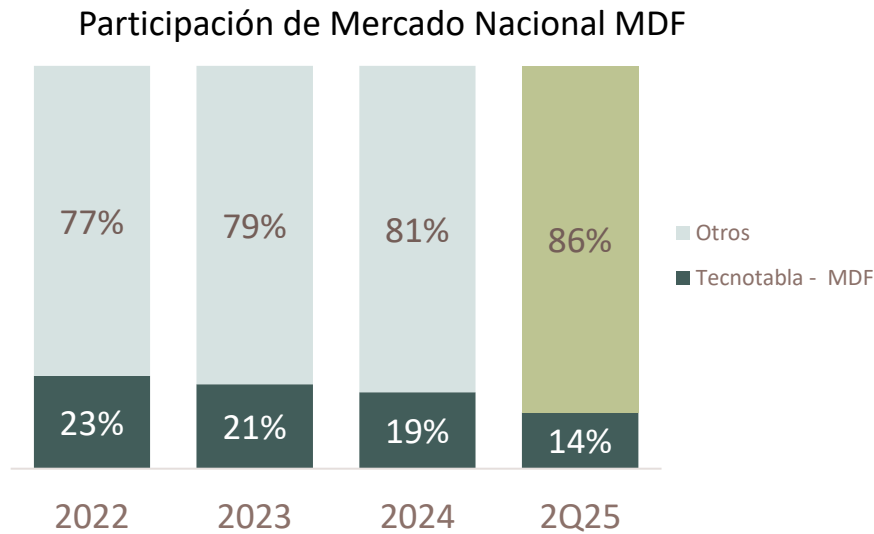
- **Teca:**
 - Durante el 2T25, se realizó venta de madera, proveniente de raleos y cosechas finales, por 2,353 m3.
 - La actividad de Teca se ha concentrado en los raleos y el mantenimiento de la superficie en pie.
 - En el periodo, no se realizó ajuste por revaluación de activo biológico.
- **MDF:**
 - Durante el 2T25, se realizó ventas de MDF por 5,308 m3.

En el 2T25, el volumen de venta disminuyó un -89% vs. el trimestre anterior, colocando los m3 producidos y parte del stock de inventarios.

Tableros MDF Tecnotabla



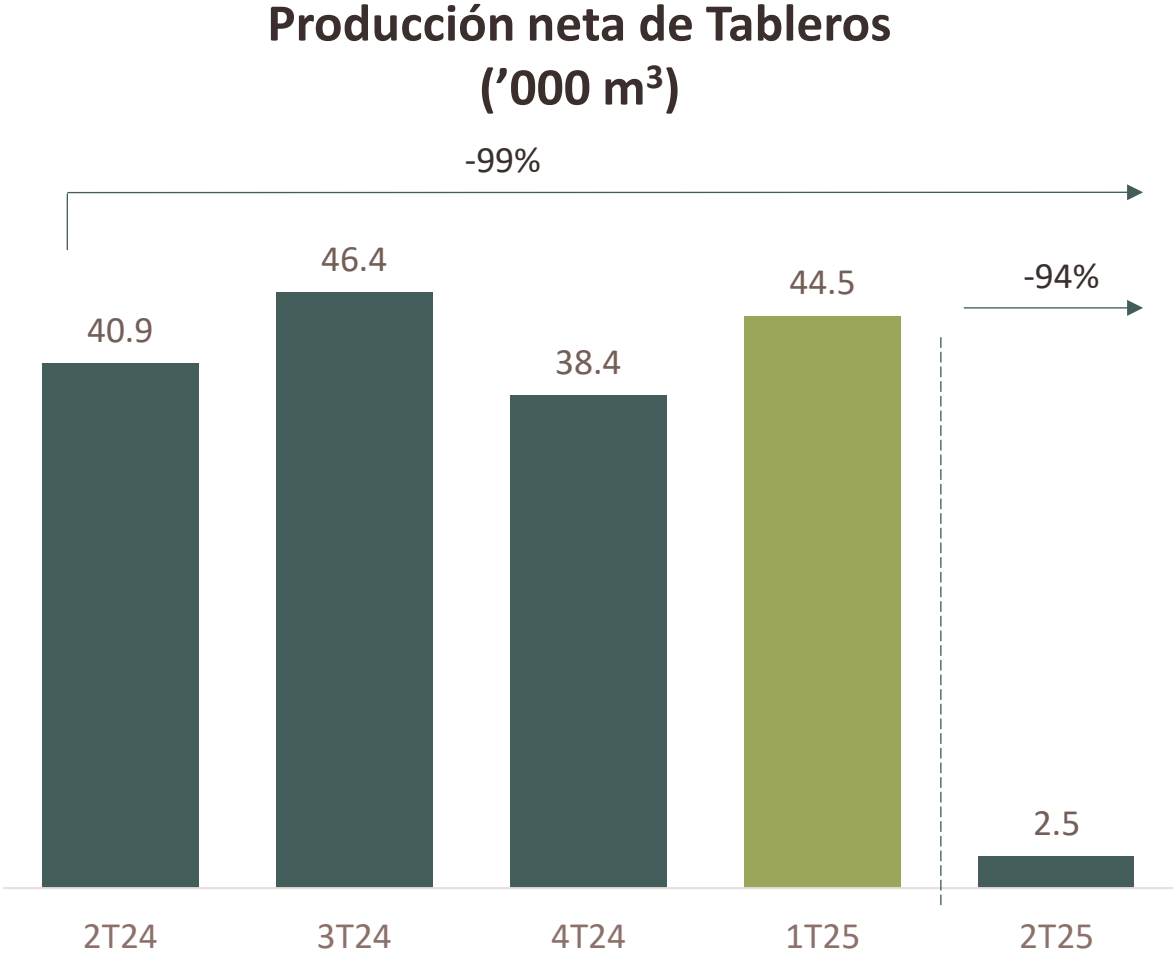
En 2025, la falta de producción, tanto en Natural, como en Melamina, impactó la participación en el mercado, representando un incremento en las importaciones de producto asiático.



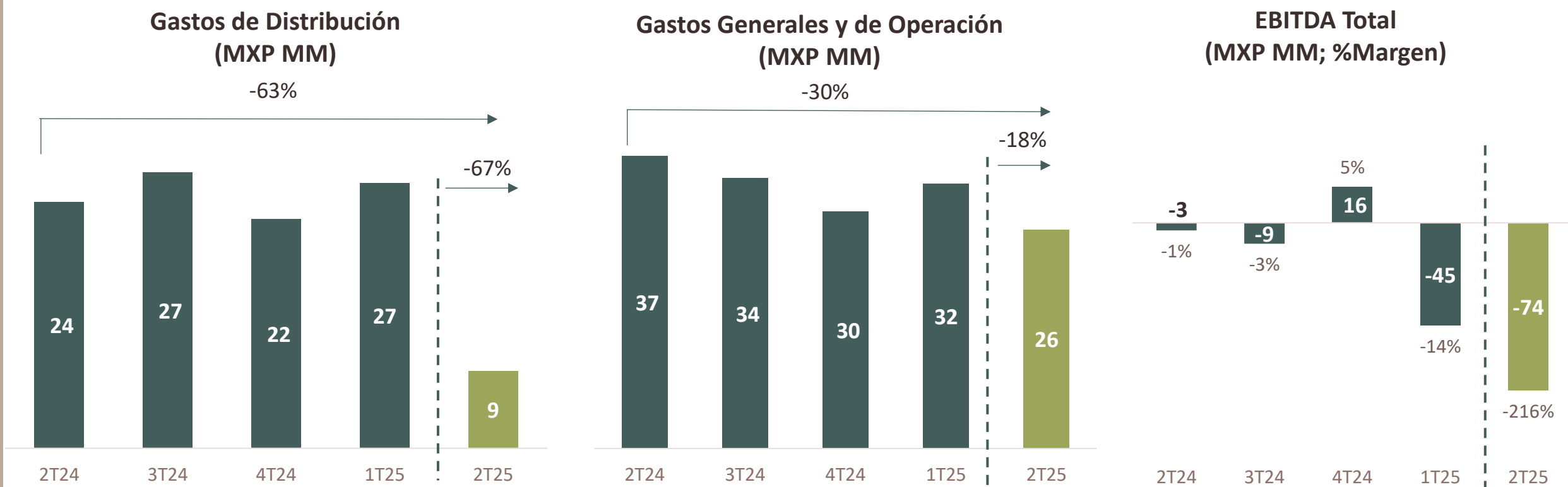
Impactos:

- Incremento en las importaciones de MDF Natural:
 - China ganó un +1% de participación en 2025.
 - Brasil ganó un +1% de participación en 2025.
- Aumento del 3% en la participación de mercado del principal competidor en el mercado nacional de MDF Desnudo.
- Incremento en las importaciones de MDF de valor agregado:
 - China ganó un +5% de participación en 2025.

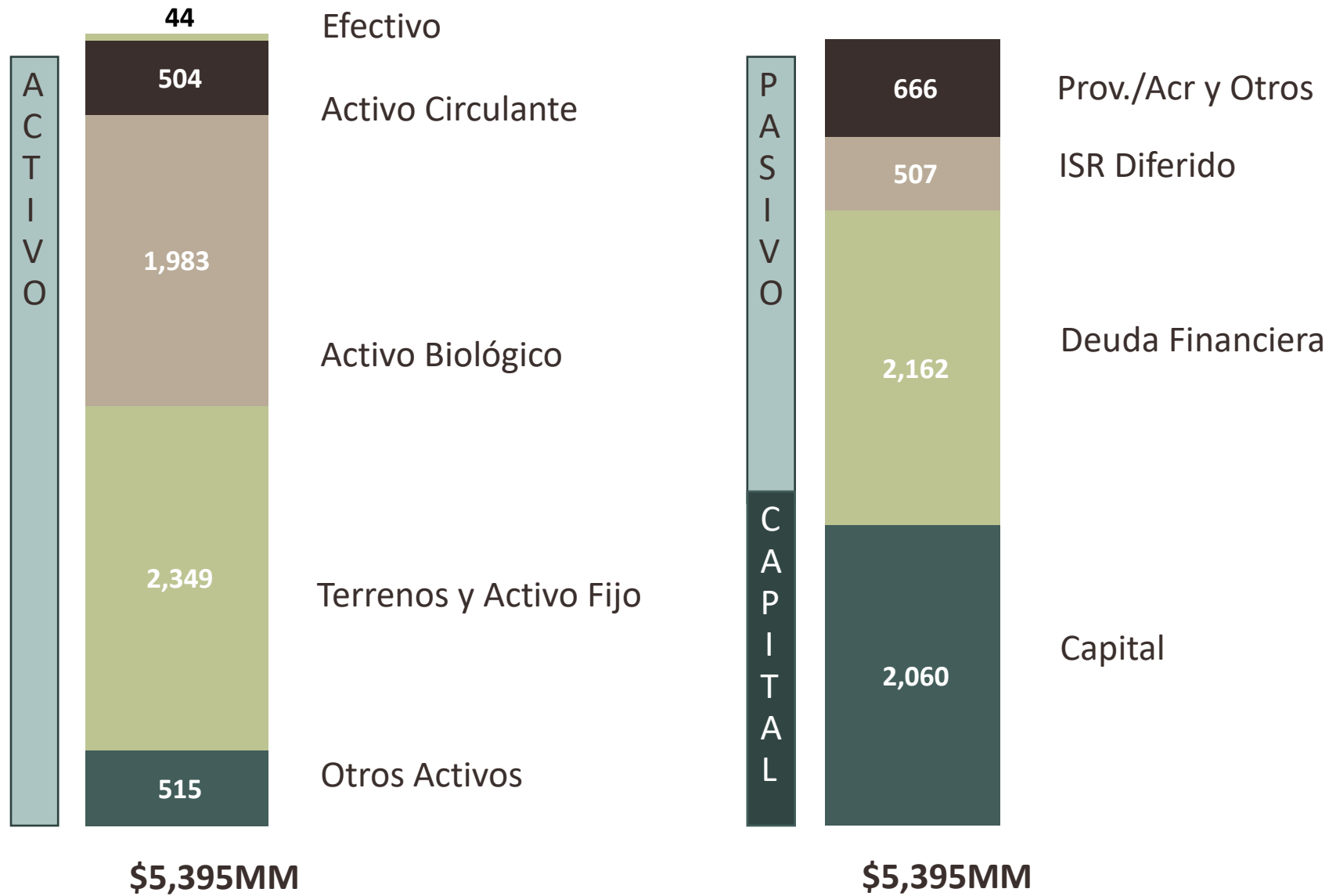
Durante el paro productivo de la planta de MDF, las actividades se enfocaron en el mantenimiento, reparaciones y servicios necesarios para retomar, de manera óptima, la operación en el mes de julio.



EBITDA consolidado de MXN -\$74MM, debido a la restricción en el flujo de efectivo, al paro productivo de la planta MDF y al retraso en algunas actividades de raleos en Teca.



Balance General 2T25



- Razón de liquidez: 0.2
- LP a Capital: 1.0 a 3.6
- Pasivos a Capital: 1.0 a 0.6

GRACIAS



www.proteak.com