

Conferencia de Resultados 4T24



PROTEAK
WE MAKE FORESTRY MATTER

Información sobre estimaciones y riesgos asociados

La información que se presenta en este comunicado contiene ciertas declaraciones acerca del futuro e información relativa a Proteak Uno S.A.B. de C.V. y subsidiarias (en conjunto “Proteak” o la “Compañía”) las cuales están basadas en el entendimiento de sus administradores, así como en supuestos e información actualmente disponible para la Compañía. Tales declaraciones reflejan la visión actual de Proteak sobre eventos futuros y están sujetas a ciertos riesgos, factores inciertos y presunciones. Muchos factores podrían causar que los resultados, desempeño, o logros actuales de la Compañía sean materialmente diferentes con respecto a cualquier resultado futuro, desempeño o logro de Proteak que pudiera ser incluida, en forma expresa o implícita dentro de dichas declaraciones acerca del futuro, incluyendo, entre otros: cambios en las condiciones generales económicas y/o políticas, cambios gubernamentales y comerciales a nivel global y en los países en los que la Compañía hace negocios, cambios en las tasas de interés y de inflación, volatilidad cambiaria, cambios en la demanda y regulación de los productos comercializados por la Compañía, cambios en el precio de materias primas y otros insumos, cambios en la estrategia de negocios y varios otros factores. Si uno o más de estos riesgos o factores inciertos se materializan, o si los supuestos utilizados resultan ser incorrectos, los resultados reales podrían variar materialmente de aquellos descritos en el presente como anticipados, creídos, estimados o esperados. Proteak no pretende y no asume ninguna obligación de actualizar estas declaraciones acerca del futuro.



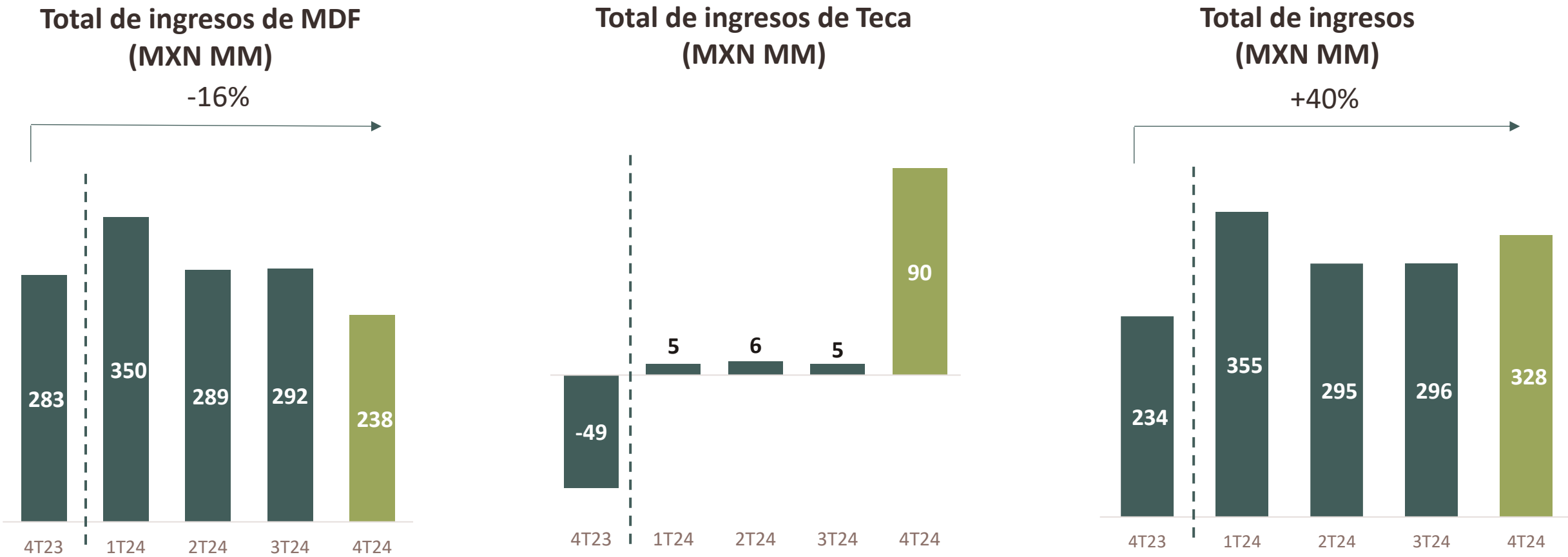
Resumen de resultados 4T 2024



EBITDA consolidado de MXN \$16MM en el 4T24, derivado principalmente al reflejo del ajuste preliminar por revaluación de AB.

- En el 4T24, se alcanzó un volumen total de venta de 37,413 m³, -23% vs. 3T24.
- Durante el trimestre se obtuvieron ingresos provenientes de las ventas de MDF por MXN \$219MM, -24% vs 3T24.
- El volumen de producción total de MDF fue de 38,369 m³, -17% vs el trimestre anterior.
- En el transcurso del 4T24, se establecieron 395 Ha. de plantaciones de Eucalipto, acumulando un total de 494 Ha. plantadas al cierre de 2024.
- En Teca, la actividad se concentró en el mantenimiento de la superficie en pie (control de maleza, poda y apuntalado de árboles).
- No se tuvo presencia de incendios en las plantaciones.
- Se presentaron plagas en 11 Ha. de Eucalipto y 21 Ha. de Teca, sin presentar daños, gracias a que se aplicaron controladores biológicos a tiempo.

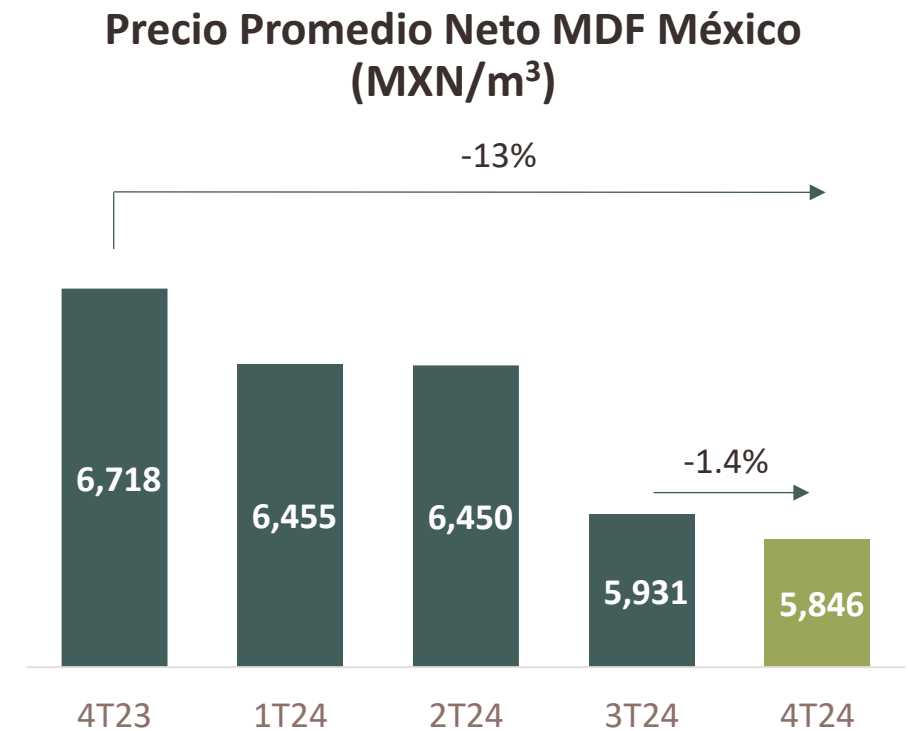
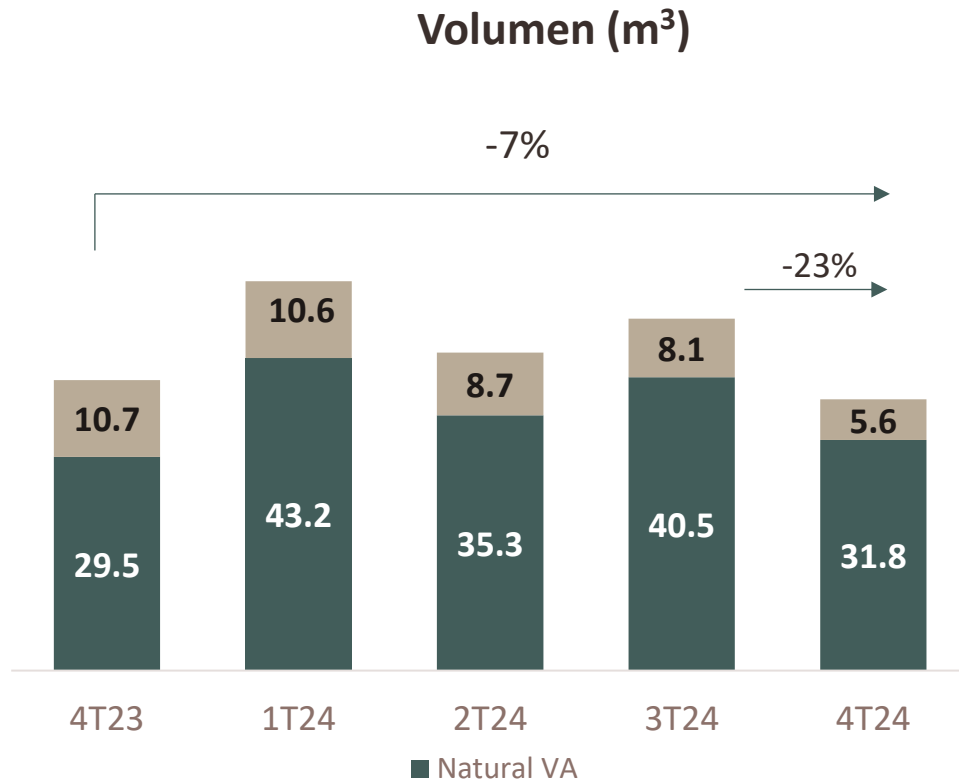
Los ingresos totales en el 4T24 incrementaron un +11% vs. el trimestre anterior, derivado de los ingresos reflejados en el negocio de Teca por revaluación de AB.



- **Teca:**
- Durante el 4T24, se realizó venta de madera, proveniente de cosechas finales, por 1,953 m3.
 - La actividad de Teca se ha concentrado en el mantenimiento de la superficie en pie (control de maleza, poda y apuntalado de árboles).
 - En el periodo, se realizó ajuste por revaluación de activo biológico por \$87.6MM.

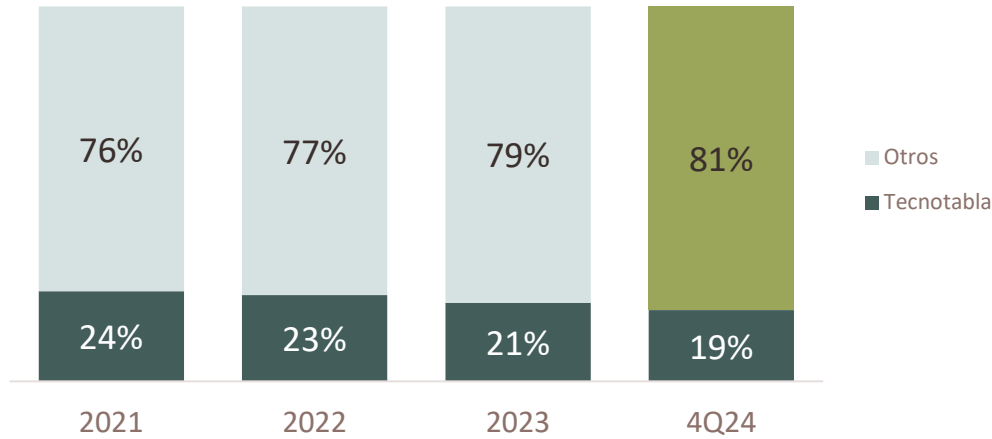
En el 4T24, el volumen de venta disminuyó un -23% vs. el trimestre anterior, esto alineado con el volumen de producción y menor colocación del producto de valor agregado.

Tableros MDF Tecnotabla



Logramos mantener nuestra participación de mercado de MDF natural y MDF VA vs el trimestre anterior, reflejando una disminución vs. la participación observada durante el 2023, debido principalmente al incremento en el volumen de producto importado.

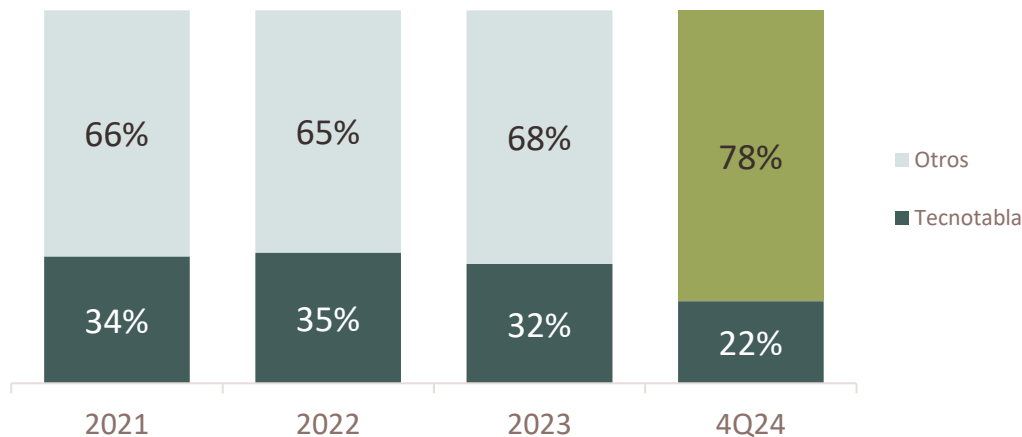
Participación de Mercado Nacional MDF



Impactos:

- Disminución del volumen colocado y decremento en las ventas de VA.
- Incremento en las importaciones de MDF Natural (Brasil) y MDF VA (China).

Participación de Mercado de MDF con Valor Agregado en México

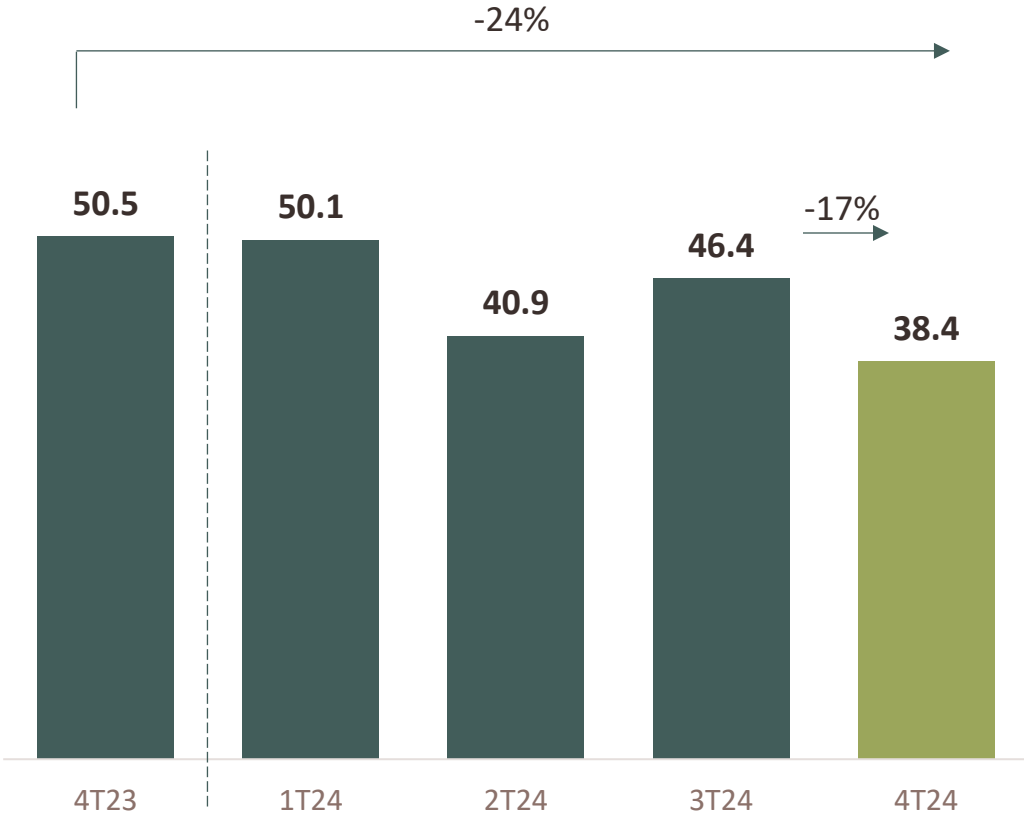


Acciones:

- Como cada periodo, continuamos con las acciones enfocadas al fortalecimiento comercial con nuestros clientes, a través del programa Vértice, eventos de promotoría, talleres y capacitaciones.
- Mejor colocación del volumen de Natural y Melamina disponible, dando prioridad a clientes estratégicos .

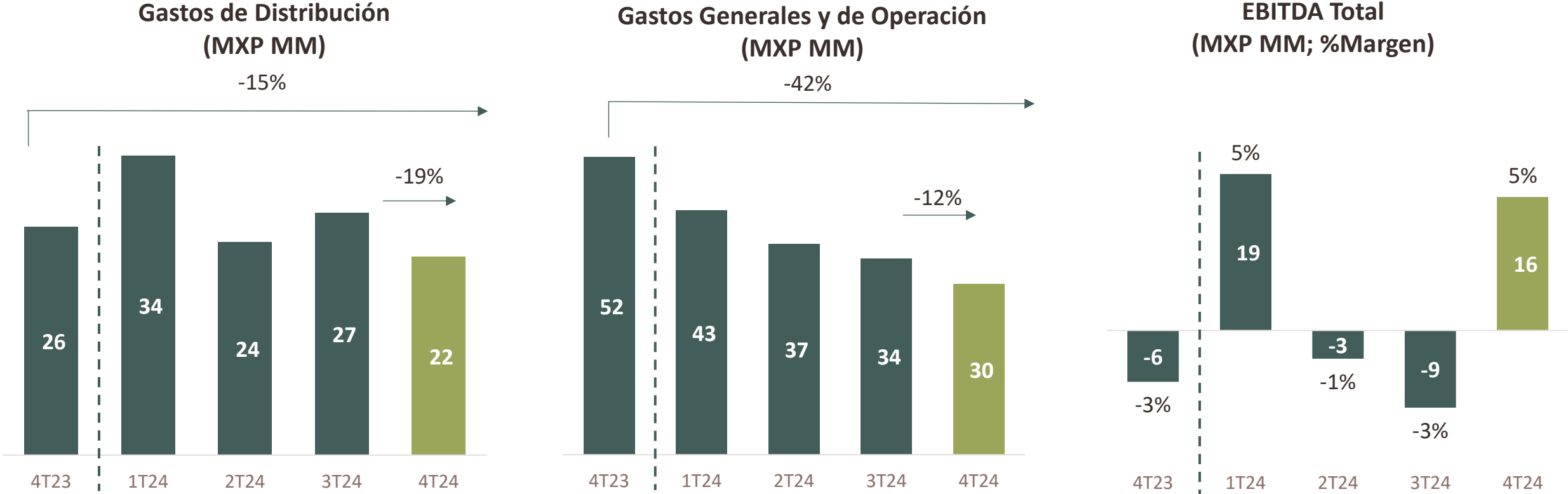
Decremento del -17% en el volumen de producción vs. el 3T24, derivado del menor rendimiento de la línea por fallas mecánicas y electrónicas.

Producción neta de Tableros ('000 m³)



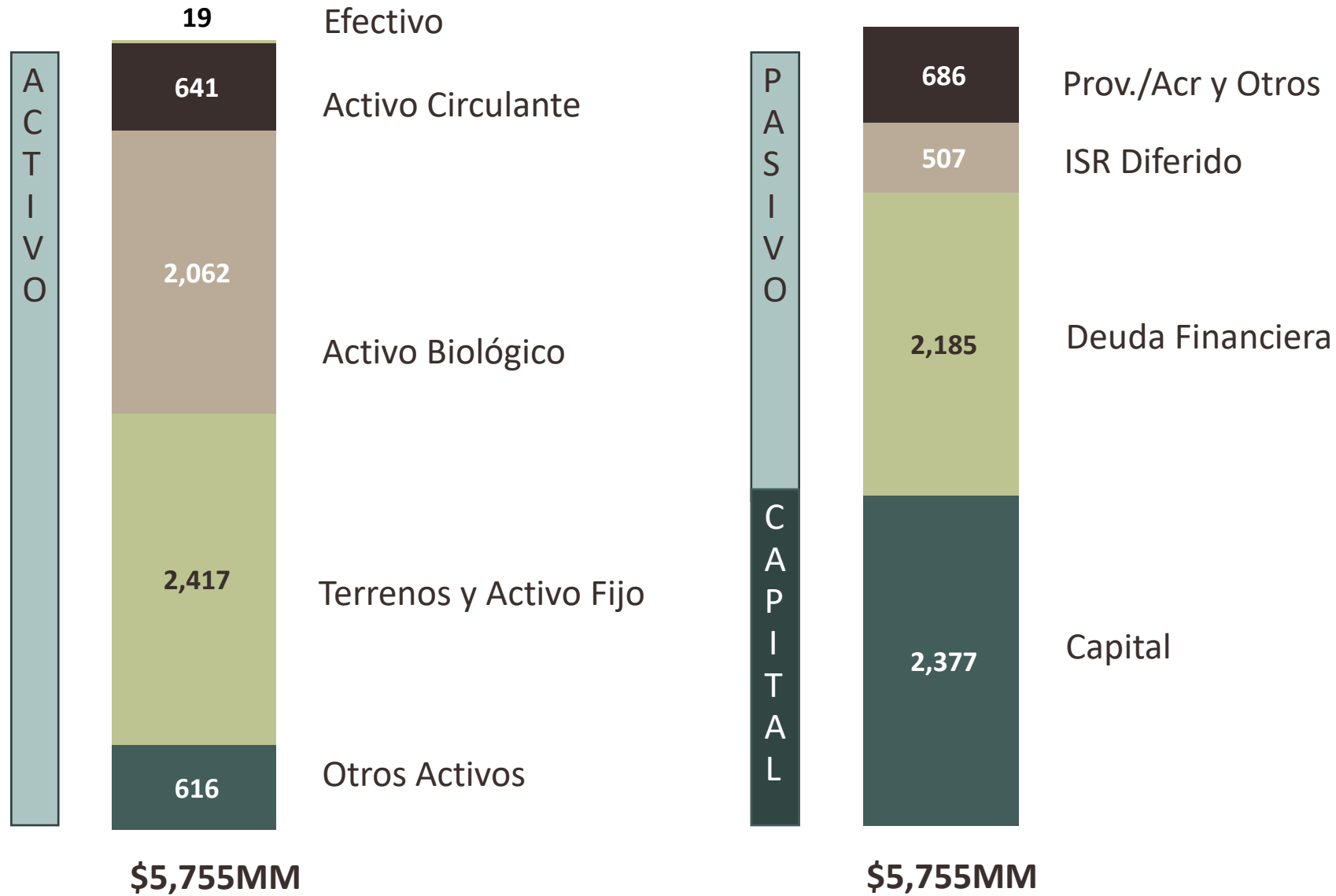
- El OEE se situó en 63%, impactado por disminución en el factor de rendimiento, derivado de fallas mecánicas y electrónicas en algunos de los equipos de producción.
- Aumento en el consumo de energía, por intermitencias en la línea de producción.
- Mayor consumo de resina por mix de madera, principalmente Acacia e incremento en precios de Urea y UF por temas de tipo de cambio.

EBITDA consolidado de MXN +\$16MM, debido principalmente al impacto positivo en la revaluación AB y a los ahorros generados en el rubro de gastos.



- Los gastos de distribución representan 7% sobre los ingresos.
- Los gastos generales y de operación, representan el 9% sobre los ingresos.

Balance General 4T24



- Razón de liquidez: 0.3
- LP a Capital: 1.0 a 4.1
- Pasivos a Capital: 1.0 a 0.7

A photograph of two workers in a forest. They are wearing white hard hats and orange safety vests over light-colored shirts and dark pants. They are walking along a path through a dense forest of tall, thin trees. The ground is covered with green undergrowth and fallen leaves. The lighting is soft, suggesting an overcast day or a shaded forest.

GRACIAS

www.proteak.com